



www.switzerland-family-office.com/zh/家族理财办公室服务/迁移/迁移至巴哈马.html

迁移至巴哈马

巴哈马是一个著名的热带天堂，同时也是一个节税的理想之地。尽管对于大多数人而言，巴哈马只是一个不错的度假胜地，但除此以外，巴哈马还是众多富裕家庭以及退休人士优选的理想居住地。巴哈马靠近佛罗里达州海岸，地理位置优越，这里的税收制度特别优惠，而且具有宜人的热带气候，因此，巴哈马一直以来都是备受富裕家庭追捧的理想移居目的地。

巴哈马历史

1492年，克里斯托弗·哥伦布发现巴哈马。巴哈马国（该国当前正式名称）的原住民是路克扬印第安人。之后西班牙人没有对巴哈马进行殖民统治，相反，他们抓走了大多数路克扬印第安人，强迫他们在伊斯帕尼奥拉岛（Hispaniola）做奴隶工作，导致巴哈马群岛几乎沦为荒岛。1650年左右，第一批英国人来到了巴哈马群岛。1718年，巴哈马沦为英国的殖民地。

1973年，巴哈马成为一个主权国家（英联邦王国），伊丽莎白女王二世是其最高统治者。如今在巴哈马七百多个群岛上，共有接近三十二万五千名居民。事实上，只有一些岛上有人居住。巴哈马总人口中，接近三分之二的人生活在新普罗维登斯岛（island of New Province）。此外，新普罗维登斯岛也是巴哈马的首都——拿骚的所在地。

巴哈马政体与经济

巴哈马政府所在地位于拿骚。由于英国统治了巴哈马长达几个世纪，所以，巴哈马的政治体系和法律体系与英国极其相似。巴哈马是一个议会制君主立宪制国家，其议会由两个议院组成——

众议院，包括38名议员，和参议院，包括16名议员。执政党推举总理，总理组建内阁，即行政权力机构。和其它英联邦的辖区一样，女王由一名当地总督代表，总督任期通常为五年。

由于历史和地理原因，巴哈马与英美两国关系非常密切。主要语言为英语。巴哈马的官方货币为巴哈马元，与美元汇率等值。

旅游和金融服务

旅游业是巴拿马的重要经济支柱。巴哈马群岛是最受美国人青睐的度假目的地之一，而巴哈马港口则是豪华游艇往来最频繁的港口。金融服务业则是巴哈马的第二大经济支柱。巴哈马国提供的所有金融服务往往会得到国际社会广泛关注。在巴哈马，不仅有数量庞大的国际（私人）银行（包括瑞士银行），而且还有众多的保险公司和信托服务公司。巴哈马甚至有自己的股票交易机构——巴哈马国际证券交易所。

巴哈马的税收

1. **个人所得税：**和巴哈马本土居民一样，迁移至巴哈马的家庭无需缴纳任何个人所得税。这意味着所有类型的个税，比如薪水和养老金，都是免税的，所有类型的投资收入也是如此。
2. **财富税：**同样，巴哈马不征收财富税。
3. **继承税与赠与税：**在巴哈马，不征收继承税和赠与税。
4. **印花税与增值税：**巴哈马只征收间接税。这些包括房产税、增值税（VAT）、印花税、关税和消费税。当前增值税率为7.5%。只针对特定交易或法院手续征收印花税。对进口到巴哈马的所有商品均征收关税。
5. **出境税：**当您离开巴哈马或迁移至其他国家时，巴哈马不会对您的财富或（未实现）收益征收出境税。

针对迁移至巴哈马的外国人所实施的特殊税收待遇

针对迁移至巴哈马的外国人不实施特殊税收制度。

在巴哈马生活的好处

迁移至巴哈马的家庭即可享受宜人的热带气候，和令人身心放松的加勒比生活方式。巴哈马毗邻美国，从迈阿密到拿骚（新普罗维登斯）的飞行时间不到一小时，而乘坐渡船，短短几个小时就可以到美国了。其它大多数主要岛屿也都有诸多飞往美国的转机航班，以及飞往南美洲和欧洲多个目的地的直飞航班。

越来越多的富裕家庭开始对迁移至巴哈马产生兴趣，原因不仅仅在于巴哈马气候宜人，税收政策优惠，也是因为巴哈马允许他们在当地开展商业活动。由于巴哈马不征收企业所得税，所以，企业所有人可以挣得全部利润，无需纳税。

医疗、教育和房产

医疗体系的质量好坏以及对居民及其财产的保护水平的确取决于所居住的岛屿。医疗体系大体上很不错，目前有公立医院和私人诊所，但是可以想象，这仅仅是人口最为密集的岛屿的情况。您所选择的岛屿人口越稀疏，您享有的隐私就越多，但是，您对自身资源的依赖性就越大。

巴哈马的教育体系很大程度上是建立在英国教育体系基础之上的。除了公立小学和初中外（即使位置更为偏远，人口更为稀疏的岛上也有这些公立学校），还有少量国际学校分布在人口最为稠密的岛上。巴哈马只有一所大学，学校位于拿骚。

在2008年金融危机中，巴哈马的房地产价格大幅下降，这种趋势延续了几年，但是之后房价一直在上涨。在巴哈马群岛可以买到各个价位的房子，从几十万美元到几千万美元不等。与您可以迁移去的其它国家相比，巴哈马的独特之处在于，在那里，您不仅可以买到一处心仪的住宅或公寓，甚至还可以买到一个属于您自己的私人小岛。

签证与居住许可

欧盟成员国和瑞士的国民无需申请签证，就可迈出居住在巴哈马的第一步。如果他们想来巴哈马旅游，一本有效护照（有效期超过巴哈马计划离境日期后的六个月）就足够了。还有许多其它国家的国民也可享受到巴哈马免签旅行的待遇，但是应先核查适用条件。

不要忘了，很多飞往巴哈马的航班都要中转美国，所以，游客们还要确保自己符合美国的旅行、护照和签证要求。

如果您想在巴哈马驻留两个月以上，就必须获得巴哈马移民部门的居住许可。

成为巴哈马的居民

在巴哈马获取居住许可有几种途径。您可以申请业主卡，即一年居住许可证，或是永久居住许可证。就本文件而言，我们将重点谈论永久居住许可（经济类永久居留（EPR））。

要获取巴哈马的永久居留权，有两种可能的流程：

1. 快速永久居留流程，申请对象为：
 - 购买价值不低于150万美元的房产，
或
 - 在巴哈马进行额度不低于150万美元的大笔投资，这有助于促进巴哈马的就业。
2. 标准流程，申请对象为：
 - 购买价值不低于50万美元的房产，
或
 - 在巴哈马进行额度不低于50万美元的投资，这有助于促进巴哈马的就业。

实际上，这两种流程的唯一差别就是巴哈马政府回应申请所需的时间。在快速流程中，巴哈马政府应在登记申请后的三周内对巴哈马居住请求做出是否许可的决定。而标准流程所需时间则更长一点。

巴哈马永久居住许可的申请流程相对简单，但仍建议您在当地私人银行和/或法律顾问的协助下完成申请。

申请人必须满足的条件具体包括：

1. 达到法定年龄（>18岁），
2. 声明打算永久居住在巴哈马，
3. 在巴哈马购买房产或进行大笔投资，
4. 提供（至少）以下行政公文：
 - 有效护照的复印件；
 - 出生证明原件。如果原文件语言非英语，必须同时提交一份经过认证的英语翻译件。翻译件必须由领事办公室盖章，并附上BS\$10巴哈马邮票。妻子/丈夫的出生证明也须按照同样的要求提供；
 - 对于结婚证、离婚证或配偶的死亡证明，以上要求同样适用；
 - 由原居住地政府当局开具的一份最新的无犯罪记录原件/行为端正证明原件（刑事犯罪记录核查）。上述文件有效期应满五年；
 - 一份健康证明原件（最近的）；此外，请注意巴哈马没有实施强制性医疗保险；
 - 由两名认识申请人不少于5年的人士提供的申请人品格证明书原件；
 - 证明申请人经济价值，持有财产且指明数额范围的财力证明书（比如，由（当地）私人银行出具的）；
 - 申请人的两份最新（护照）照片，背面写上申请人全名；
 - 申请人必须填写官方申请表并存档，一式两份（该申请表必须由律师或地方官员公证）；
 - 一张BS\$4.00巴哈马邮票；
 - 必须支付BS\$100的处理费用（不可退款）。
5. 当巴哈马移民部批准该申请时，需支付BS\$10,000费用。

居住权的完整申请和证明性文件将由巴哈马移民部备案。与业主卡和一年居住许可证相反，永久居住许可证出具给您后，将终生有效（除非被撤销）。

由于一年巴哈马居住许可证的申请条件与永久居住许可证非常类似，区别仅在于无需购买房产或进行投资，所以，申请人还可以考虑通过租赁一处房产来开始该过程，先申请一年居住许可证。

此外，获取巴哈马的工作许可证也是可能的。本文暂不讨论该方案。

巴哈马国籍

一名外国人要获取巴哈马国籍并非易事。与其它国家不同，巴哈马没有特殊国籍计划（比如投资者签证计划）。可以申请国籍的个人应满足条件：

- 成为巴哈马的法定永久居民至少10年，且
- 在国籍申请备案日期之前已经在巴哈马居住了至少七年。

国籍申请，包括证明性文件，应由巴哈马移民部备案，移民部独立处理该申请。

离开原居住国，迁往巴哈马居住

由于巴哈马并不征收个人所得税，所以，他们并不十分关心您正式搬迁到巴哈马后，实际上会在那儿呆多久。这当然给予了您很多自由，但是并不意味着您的前居住国也会同样地看待此事。

如果您实际上每年并未在巴哈马呆六个月以上，那么您计划迁移出的国家可能并不会考虑到您的离开。此外，还有一些国家认为巴哈马是一个‘避税天堂’，因此，会完全忽略掉您已经搬迁到巴哈马这个事实。这种情况下，您的原居住国可能仍然把您视为一个完全纳税居民，或者要求您出具额外证据，证明您目前已经在巴哈马居住这个事实。因此，尽管乍看起来，迁移至巴哈马是一个理想选择，而且迁移过程看起来很简单，但是，您可能还是得在您的原居住国制定周密复杂的计划（迁出计划）。由于这一点，在某些情况下，巴哈马根本不算是一个合适的居住国。无论如何，在迁移过程中，一劳永逸离开您的原居住国总是最为重要的一步。

付诸行动

如果你正在考虑迁移至巴哈马，请确保有一个本地私人银行、联合家族理财办公室或兢兢业业的律师在这一过程中对您进行指导。如果您希望获得更多有关国际迁移的好处与可能性的信息，请联系我们。我们期待能够协助您。

声明：

本页的税收制度与居住权标准相关信息为一般性内容，不应当作（税收或法律的）建议或税收或法律服务的吹捧。尽管所有信息会定期更新，但某些事实可能会有些过时。