



www.switzerland-family-office.com/ru/услуги-семейного-офиса/переезд/Переезд-в-Монако.html

Переезд в Монако

Жить в Монако — это большая привилегия. Общая численность населения этого небольшого княжества составляет менее 40 000 чел., и лишь 8500 из них — коренные жители монегаски. Расположенное на живописном побережье Средиземного моря Княжество Монако находится в зоне исключительно благоприятного климата и из года в год притягивает к себе людей, стремящихся сюда перебраться, чтобы жить в условиях безопасности, стабильности и чрезвычайно привлекательного налогообложения.

История Монако

Свыше 700 лет (с небольшими перерывами) Княжество Монако находилось под управлением семьи Гримальди, и лишь в 1419 году стало полностью независимым государством. Шел примерно 1612 год, когда Оноре II Монако провозгласил себя князем Монако, однако потребовалось еще несколько десятилетий, чтобы соседние страны признали его титул.

На протяжении веков Монако находилось под влиянием то одной, то другой соседней страны, но начиная с 1860 года оно так или иначе постоянно взаимосвязано с Францией. Монако — второе из самых крошечных государств в мире, после Ватикана.

Правительство и экономика Монако

Правящий монарх страны — Его Светлость князь Монако Альбер II. Он является сыном Ренье III, князя Монако, и Грейс Келли, американской актрисы. В Монако конституционная монархия с князем во главе государства.

Парламент состоит из 24 членов. И хотя в стране конституционная монархия, семья Гримальди, тем не менее, имеет здесь значительную власть.

Являясь, по сути, городом-государством, Монако — самая густонаселенная страна в мире, где на каждый квадратный километр приходится 18 000 жителей. Официальный язык — французский, но поскольку год от года в Монако переезжает значительное число иностранцев, английский, итальянский и другие языки здесь также в широком ходу. Примерно четверть жителей страны говорит на монегасском языке — традиционном для коренного населения.

Экономика Монако

Высокотехнологичная промышленность, туризм (с включением азартных игр), финансовые услуги и торговля предметами роскоши являются основными секторами экономики княжества.

Бизнес в Монако обычно идет по пути экологически безопасного и устойчивого развития. И хотя страна не является членом Евросоюза, официальная валюта здесь евро, и посредством Франции Монако фактически включено в Шенгенскую зону.

Тесная взаимосвязь Монако с Францией проявляется во многих сферах. Например, между странами заключен таможенный союз и Монако зависит от Франции в вопросах обороны. Пруденциальный надзор и регулирование банковской системы Монако осуществляется французскими финансовыми органами.

Монако — это одна из немногих стран мира, не имеющих государственного долга.

Налоги в Монако

- **Подходный налог (НДФЛ):** Одной из основных характеристик Монако является тот факт, что с его жителей не взимается налог на доходы физических лиц. Эта фискальная “традиция” была введена в 1869 году. В то время семья Гримальди получала столь внушительные доходы от принадлежащих им казино, что правящий тогда князь Карл III смог прекратить взимание налога с жителей Монако. Одним из полезных побочных эффектов этого решения оказалось то, что Монако стало привлекательным для богатых семей со всей Европы. На сегодняшний день многие не осознают, что состоятельные люди начали переезжать в это маленькое княжество уже с давних времен.

Те, кто переселяется в Монако сегодня, по-прежнему освобождены от уплаты налога на доходы физических лиц (налога на доход и прирост капитала). Лишь

переезжающие сюда французы не могут воспользоваться этим преимуществом из-за соглашения, подписанного между Францией и Монако 18 мая 1963 года.

Оно предусматривает, что физические лица с французским гражданством:

- переехавшие жить в Монако после 17 мая 1963 года (вне зависимости от того, из какой страны они прибыли), или
- не доказавшие, что они жили в Монако с 1957 года или ранее

облагаются налогом во Франции в соответствии с режимом подоходного налога, который применялся бы к ним, если бы они имели постоянное место жительства во Франции или были резидентами в этой стране.

В результате, французы, переехавшие в Монако, тем не менее, подлежат французскому налогообложению, как если бы они продолжали жить на территории Франции (хотя их фактическим местом жительства или местом пребывания является Монако).

- **Налог на имущество:** В Монако не взимается налог на любое имущество (опять же, это не относится к французам, переехавшим сюда жить).
- **Налог на наследование и дарение:** Вопреки широко распространенному мнению, что в Монако с живущих здесь семей взимается налог на наследование и дарение (налог на передачу собственности), он применяется лишь в отношении движимого и недвижимого имущества, находящегося в пределах княжества (так называемый «налог по месту жительства») Ставка налога зависит от отношений между умершим и бенефициаром. Она составляет 0% для детей, супругов и родителей. Поэтому в действительности в большинстве случаев налог на наследование и дарение не платится.
- **Государственная пошлина (сбор за регистрацию) и НДС:** Госпошлина взимается при регистрации собственности и может достигать 7,5%. Налог на добавленную стоимость (НДС) применяется со ставкой 20%.
- **Налог на выезд:** В Монако не взимается налог с тех, кто решил покинуть страну и переехать на постоянное место жительства в другую юрисдикцию.

Специальный налоговый режим для иностранцев, переехавших жить в Монако

Нет никакого специального налогового режима для иностранцев, получивших статус резидента в Монако.

Преимущества проживания в Монако

Жители Монако наслаждаются его исключительным климатом. Находясь внутри треугольника роскошных мест, между Портофино, Порто Черво и Сан-Тропе, Монако расположен всего в 30 километрах от международного аэропорта Ниццы, обслуживающего 130 направлений.

Высокое качество системы здравоохранения, безопасность жителей и их имущества в сочетании с мульти-культурной средой (за многие годы сюда переселились представители 120 различных национальностей) делают Монако одним из наиболее популярных мест, куда многие стремятся переехать. За последние десятилетия на этот шаг решилось такое множество богатых семей, что на сегодняшний день почти треть населения Монако составляют миллионеры.

Культурная жизнь здесь всегда процветает: проходит множество музыкальных событий и культурных мероприятий (цирковых, в том числе), также здесь проводятся мероприятия спортивного календаря мирового класса, такие как Гран-при «Формулы 1», теннисные кубки Rolex Masters, ралли Монте-Карло, скачки на лошадях «Jumping» и т.д.

Школы

В Монако есть великолепные двуязычные международные школы для детей-иностранцев. Система школьного обучения в Княжестве была одобрена французскими властями, и это значит, что выпускники местных школ могут продолжить свое образование в университетах Франции (и других стран). Имеется также и свой собственный вуз, который называется Международный университет Монако.

Недвижимость

Недвижимость в Монако стоит дорого, но для большинства резидентов это компенсируется возможностью жить здесь без уплаты налогов. Заметим, что высокие цены на недвижимость без каких-либо проблем восстанавливаются после недавних

финансовых кризисов, и поскольку предложение всегда ограничено, не стоит надеяться, что в будущем ситуация изменится.

Виза и вид на жительство

Первый шаг, чтобы поселиться в Монако — это просто туда попасть. Для живущих в странах ЕС и в зоне Шенгена (Швейцария, Лихтенштейн, Андорра) это легко реализуется с помощью одного лишь действующего проездного документа (паспорта и/или удостоверения личности). Тем, кто не живет в странах ЕС, нужно проверить, нужна ли им шенгенская виза. Она потребуется для поездки в Монако, если нужна для посещения Франции. Такая виза выдается во французском посольстве или консульстве.

Если вы находитесь в Монако больше трех месяцев, то вам потребуется вид на жительство, который выдается властями Княжества.

Как поселиться в Монако

Главные условия, которые нужно выполнить, чтобы поселиться в Монако:

1. Арендовать или приобрести жилье в Монако;
2. Предоставить справку об отсутствии судимости, выданную в стране, откуда вы родом;
3. Открыть свой счет в частном банке Монако.

Хотя процедура получения вида на жительство в Монако достаточно проста, тем не менее, рекомендуется обратиться за поддержкой к местному консультанту или в частный банк.

Условия, которые необходимо выполнить (более подробно):

1. **Жилье.** Претендент свободен выбирать — приобретать ему или арендовать жилье. Если предпочтение отдается аренде, то ее срок должен быть не менее 12 месяцев. Жилье должно быть достаточного размера с учетом специфики вашей ситуации (семьи). При подаче заявки необходимо приложить копию контракта о приобретении недвижимости (нотариально заверенного свидетельства о покупке) или копию контракта об аренде (зарегистрированного

в Департаменте налоговой службы Монако), а также копию счета за электричество.

2. **Административная документация.** У вас должны быть в наличии по крайней мере следующие документы:

- Действующий паспорт (в том числе для детей моложе 16 лет в случае, когда он выдается) с долгосрочной визой, если это требуется в вашей ситуации;
- Ваше свидетельство о рождении;
- Ваше свидетельство о браке или свидетельство о разводе (если применимо);
- Справка об отсутствии судимости (проверка на криминальное прошлое), выданная властями вашей бывшей юрисдикции. Отраженные в ней данные должны относиться к последним пяти годам вашего пребывания по месту жительства. Если вы находились там меньше пяти лет, то нужно предоставить аналогичную справку, полученную в юрисдикции, где вы жили прежде;
- Ваше резюме и общая справочная информация о вас, в том числе об источнике вашего капитала;
- Медицинская страховка, действующая в Монако;
- Заполненное заявление.

Во всех случаях документы должны быть представлены в формате подлинников на французском, английском и итальянском языках. Это значит, что многим из претендентов придется переводить свои документы, воспользовавшись услугами квалифицированных переводчиков.

3. **Банковский счет.** Вам будет необходимо положить на хранение приличную сумму на открытый вами счет в местном частном банке и тем самым доказать, что у вас достаточно средств, чтобы себя обеспечивать. Этот частный банк выдаст вам рекомендательное письмо, которое вы сможете представить властям.

Последний, но не менее важный шаг — вы должны будете пройти интервью с местными властями, чтобы обсудить ваше заявление. Если они удовлетворят вашу просьбу, то предоставят вам вид на жительство в течение шести недель. После того как вы получите вид на жительство и уже переедете в Монако, вам придется регулярно обновлять это разрешение в течение первых 10 лет вашего пребывания в Княжестве.

Кроме того, можно получить вид на жительство в Монако, если вы откроете там свой бизнес. Но эту возможность мы не будем обсуждать в рамках данной публикации.

Гражданство в Монако

Гражданство в Монако получить непросто. Там нет такой специальной программы (типа визовой программы для инвесторов в Монако), как в других юрисдикциях, и гражданство обычно предоставляется только тем, кто прожил в Монако по крайней мере 10 лет подряд после достижения 18-летнего возраста.

Для получения гражданства в Монако нужно отказаться от гражданства, которое у вас есть. То есть, вы не сможете получить паспорт Монако в качестве второго наряду с тем, что у вас уже имеется.

Запрос на гражданство

Запрос на получение гражданства направляется самому принцу Монако. Он принимает решение на своем высочайшем уровне без возможности пересмотра. И он единственный, кто может освободить заявителей от указанных выше условий. Это значит, что принц может своей волей предоставить кому-либо гражданство вне зависимости от того, жил ли человек в Монако в течение последних 10 лет.

Оставьте свою страну и отправляйтесь в Монако

После того как вы получили вид на жительство и фактически переехали в Монако, вы должны будете находиться в Монако по крайней мере три месяца в году.

Значительное число юрисдикций начинают считать резидентами тех, кто живет в них непрерывно свыше шести месяцев, так же и переехавшие в Монако, должны настроиться на то, что они действительно оставляют свою прежнюю страну. Это тем более важно, потому что в случае переезда в Монако в этой стране с них не будет взиматься налог с любых доходов и налог на имущество.

Сделайте первый шаг

Решаясь отправиться в Монако, пожалуйста, будьте уверены, что частный банк, многосемейный офис или компетентный юрист проведут вас через этот процесс. Если вы хотите получить больше информации о выгодах и возможностях международного переезда, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы готовы помочь вам.